Plans de gestion
du Conservatoire du littoral

Site de la Côte sauvage

Landes



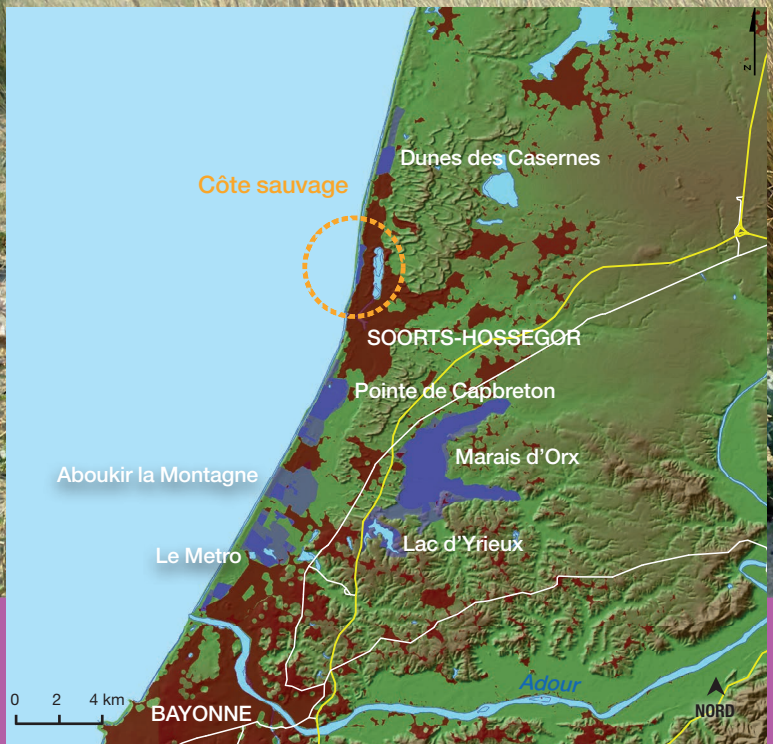


Soorts-Hossegor

Côte sauvage

Département des Landes

Commune de Soorts-Hossegor



Sur la commune de Soorts-Hossegor, le site de la Côte sauvage est à une vingtaine de kilomètres de l'agglomération de Bayonne-Anglet-Biarritz, sur une frange côtière très urbanisée. Les 34 ha, propriété du Conservatoire du littoral correspondent au cordon dunaire entre la plage et le boulevard du Front de mer. En arrière, s'étend une vaste zone résidentielle arborée puis le lac d'Hossegor.

Sites du Conservatoire du littoral
Espaces urbanisés
Autoroute A63

Un espace naturel imbriqué dans une station balnéaire renommée

Une longue plage isolée des zones résidentielles grâce à un cordon dunaire préservé, des espaces dunaires en pente douce offrant de larges panoramas sur l'océan, une urbanisation uniquement perceptible aux extrémités du site… La Côte sauvage procure une impression de nature après seulement quelques minutes de marche.

Mais la fréquentation est forte sur cette enclave naturelle : la proximité de secteurs urbains, la présence de zones de baignade faciles d'accès à partir de la route bordière ainsi que la réputation internationale de ce « spot » de surf contribuent au succès du lieu.

Une zone de refuge pour la faune et la flore

Fait surprenant sur un milieu contraint par l'urbanisation, plus d'une centaine d'espèces végétales ont été observées sur le site, dont **six protégées au plan national.** Sont également recensées de multiples espèces d'insectes et d'oiseaux protégés : Cochevis huppé, Faucon émerillon, Pipit rousseline, Alouette lulu, Traquet motteux…



Traquet motteux

Une ambiance paysagère dominée par le sable avec une végétation rase

Conséquence de la dynamique naturelle, le cordon dunaire présente une succession d'espaces différenciés d'ouest en est. L'impossibilité pour la dune de reculer conduit à un « resserrement » des faciès, la largeur de la dune étant par endroit inférieure à 150 m.

- **La dune embryonnaire** constitue le premier « piège à sable », ce qui lui confère un rôle primordial. Elle est uniquement colonisée par le Chiendent des sables. Récemment mise à mal par l'érosion marine, elle est également dégradée par le piétinement autour des débouchés des accès aux plages.
- **La dune blanche**, située au-dessus, présente une plus grande diversité végétale : panicaut, liseron, Euphorbe des sables, oyat, Silène de Thore, etc.
- Ensuite, **la dune grise** située sur le « plateau » accueille une végétation encore plus diversifiée, intégrant des espèces protégées ou endémiques. Elle s'achève par un abrupt interne côté route, plus ou moins marqué selon la largeur de la dune.
- **L'arrière-dune** est principalement occupé par l'urbanisation ou la voirie. Les reliques qui subsistent peuvent accueillir la Corbeille d'or des sables.
- **Les zones boisées,** bien que très limitées, présentent un intérêt pour la faune.

Éviter que le site ne soit victime de son succès

En 1981, le Conservatoire du littoral a acquis ces milieux dunaires situés en bordure d'urbanisation. Il a confié à l'Office National des Forêts (ONF) leur réhabilitation, ouvrant ainsi la voie à **une stabilisation dunaire naturelle.** Une fois les travaux achevés, des accès à la plage ont été aménagés afin d'éviter la divagation du public.

Aujourd'hui, la vocation du site amène à **envisager une gestion devant allier des objectifs de conservation des milieux naturels et l'accueil qualitatif d'un public important**.

1 Préserver la zone dunaire

Même si la dynamique dunaire est assez lente sur ce site, l'évolution de l'ensablement amène à devoir accompagner l'évolution du milieu naturel pour favoriser la couverture végétale et réduire les zones dégradées.

Renforcer la mise en défens des milieux naturels pour assurer leur pérennité

Des clôtures permettent de protéger les espaces dunaires des effets du piétinement et de marquer les accès plage. Toutefois, leur état est souvent dégradé, notamment au niveau des descentes vers la plage et en périphérie est du site. Il est donc nécessaire de :

- Rénover les clôtures en portant une attention particulière à leur intégration dans le paysage et purger le site des anciennes clôtures devenues inutiles.
- Réduire l'emprise des accès piétons.
- Limiter le stationnement sauvage en bord de route par des plots en bois, particulièrement là où s'épanouit la Corbeille d'or.

Accompagner l'évolution de la dune

L'objectif consiste à limiter les mouvements de sable qui commencent à déstabiliser la dune, entraînant une réduction de la biodiversité et un risque d'ensablement des équipements et des biens. Si la dune est dans sa majeure partie assez stable, la conjonction de la faible largeur disponible et des zones de dépression par érosion éolienne entraîne des abrupts où le sable envahit la route.

Différentes techniques peuvent être mobilisées à ce titre comme la couverture de branchages ou l'installation de filets brise-vent.

Sensibiliser les usagers à la fragilité du milieu

par la mise en place de panneaux d'information le long des cheminements.

Redonner leur qualité paysagère aux abords du site

- Enlever les déchets végétaux et arracher les espèces invasives qui dénaturent les espaces boisés relictuels.
- Supprimer l'ancienne zone de dépôt des déchets de nettoyage des plages située en arrière dune et faciliter la reprise de la végétation.
- Améliorer l'intégration paysagère des rares éléments bâtis présents sur le site tels que les transformateurs EDF.



Dune embryonnaire



Dune blanche



Dune boisée



Le cordon dunaire offre de larges panoramas sur l'océan



2 Accueillir le public

La plage générant un fort attrait, le site de la Côte sauvage est très fréquenté en haute saison. Les principaux parkings sont alors saturés et la route bordière, de même que les rues avoisinantes, souffrent du stationnement sauvage. Une gestion qualitative du site demande d'améliorer l'accueil du public tout en limitant l'impact paysager des équipements. Elle passe surtout par une réflexion amont sur l'organisation des activités, en lien avec les organismes concernés.

Améliorer la gestion des accès et du stationnement

- Maintenir les deux aires de stationnement destinées aux plages surveillées.
- Limiter le stationnement sauvage par la pose de plots en bois le long du boulevard pour améliorer l'aspect paysager du site et réduire les risques d'accidents.
- Créer un cheminement piéton sécurisé reliant le parking de la plage Nord vers l'accès plage.
- Améliorer le stationnement des vélos : rénovation du parking existant et création de nouveaux emplacements.
- Limiter le risque d'ensablement du boulevard du front de mer suite aux tempêtes, en faisant reculer le talus de quelques mètres aux endroits critiques.



Une plage à fort attrait

Privilégier les équipements légers

- Maintenir au strict minimum les éléments bâtis liés à la surveillance et à l'accueil du public en été, puis démontés après la période estivale.
- Créer un belvédère en haut de dune, démontable hors saison.



Un spot de surf mondialement reconnu

Gérer en amont les activités de loisirs

- Les principales activités sur le site sont liées à la baignade et la promenade côtière. Ces usages n'impactent pas les milieux naturels à partir du moment où leur protection est efficace.
- De renommée mondiale, les compétitions de surf drainent des milliers de spectateurs : la prise en compte de l'environnement doit pouvoir s'envisager via notamment la signature d'une charte des bonnes pratiques par l'organisateur, la commune et le Conservatoire.
- La chasse à l'alouette sur la dune doit faire l'objet d'un suivi pour instaurer des règles adaptées à un milieu fragile.

Formaliser la gestion du site par la Commune

Il s'agit d'assurer la gestion du site et des équipements intégrant la surveillance, la programmation des travaux et les interventions d'entretien... Cela passe par la mise en place d'un comité de gestion annuel avec les partenaires institutionnels, ainsi que les usagers du site.

Le Gestionnaire

SOORTS HOSSEGOR

Commune de Soorts Hossegor
www.soorts-hossegor.fr

Les Partenaires

RÉGION AQUITAINE LIMOUSIN POITOU-CHARENTES
www.laregion-alpc.fr

Département des Landes
www.landes.fr

Office National des Forêts
www.onf.fr

Le Conservatoire du littoral a pour mission d'acquérir les espaces fragiles et remarquables des rivages français, de les protéger et de les ouvrir au public. Ce document synthétise les spécificités de ce site protégé par le Conservatoire du littoral et les choix effectués pour son aménagement et entretien.
Retrouvez les brochures de la collection sur www.conservatoire-du-littoral. fr ; application mobile téléchargeable.

Plans de gestion du Conservatoire du littoral
Site de la Côte sauvage

Coordination éditoriale et mise en page : Conservatoire du littoral
Conception graphique et rédaction : MarkediA
Crédits photos : Conservatoire du littoral, © Observatoire de la Côte Aquitaine - ULM Sud Bassin - Olivier Chaldebas - 2014, ONF - G. Granereau - Frédéric Larrey - Fotolia, Dudarev Mikhail
Cartes : SIG - Conservatoire du littoral
Impression sur papier recyclé
Avril 2016

Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE
Ministère de l'Écologie, du Développement durable et de l'Énergie
www.developpement-durable.gouv.fr

Conservatoire du littoral
www.conservatoire-du-littoral.fr

Conservatoire du littoral
Délégation Aquitaine
74, rue Georges-Bonnac
les jardins du Gambetta, tour n°2
33000 Bordeaux
Tel : 05 57 81 23 23
aquitaine@conservatoire-du-littoral.fr