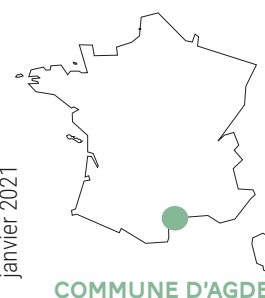




PATRIMOINE REMARQUABLE

XIX^e construction

PROPRIÉTÉ DU CONSERVATOIRE DU LITTORAL DEPUIS 1999



janvier 2021

COMMUNE D'AGDE

Station de pompage de Maraval

LE BAGNAS | HÉRAULT (34)

Dominé par la haute silhouette de sa cheminée, ce petit ensemble de bâtiments au cœur des vignes est l'une des dépendances de l'ancien domaine viticole développé par la compagnie des Salins du Midi à la fin du XIX^e siècle. Le site, dont la cheminée a été restaurée en 2018, ne laisse que peu d'indices quant à son ancienne fonction. Pourtant, ce petit complexe servait à la gestion des niveaux d'eau dans le domaine de Maraval.



CONTEXTE LITTORAL

Cet ancien système d'irrigation est situé à l'extrême ouest du bassin de Thau, aux portes de la réserve naturelle du Bagnas, propriété du Conservatoire du littoral depuis 1983. Cet espace préservé possède une exceptionnelle mosaïque de milieux méditerranéens comprenant plages et dunes, prés secs et salés, sansouires, marais temporaires, lagunes, roselières, petits bois de tamaris et des terrains plantés de vignes. Unissant mer et terre, la réserve du Bagnas constitue un site à haute valeur biologique et offre un point d'étape et de nidification pour plus de 240 espèces d'oiseaux nicheuses, de passage ou migratrices, observables tout au long de l'année.

À quelques centaines de mètres de l'urbanisation de la ville d'Agde, ces vestiges industriels sont un rappel de l'histoire de ces lieux où jadis était produit le vin des sables.



UN ÉDIFICE, UNE HISTOIRE

Le milieu du XIX^e siècle est une période sombre pour la viticulture française, touchée par une terrible crise de phylloxéra. Ce petit puceron ravageur de la vigne s'accroche aux racines du pied et entraîne sa mort. En quelques années une parcelle entière peut être perdue définitivement.

Les professionnels comprennent rapidement que seules les terres inondables sont épargnées par ce parasite. C'est pourquoi les terres marécageuses comme celles du Languedoc deviennent intéressantes pour les vigneron. De nombreux domaines voient ainsi le jour dans la région d'Agde, notamment avec l'installation de la Compagnie des Salins du Midi. Aujourd'hui, la production se poursuit sur le domaine de Maraval et bien que cette station de pompage ne soit plus en activité, elle est le témoin de l'histoire de la vigne sur ces terres.



QUALITÉS ARCHITECTURALES

Cette ancienne station de pompage, dont certains éléments datent de la fin du XIX^e siècle, est composée de plusieurs bâtiments liés à la gestion des niveaux de l'eau dans le domaine. Sans un contrôle strict, les eaux saumâtres du marais risquaient de remonter dans les terres et de tuer les pieds de vignes.

Les pompes fonctionnaient grâce à des machines à vapeurs alimentées au charbon. Les fumées de combustion étaient évacuées par la grande cheminée de briques. Menacée par la ruine, cette cheminée d'une vingtaine de mètres de hauteur, symbole du site, a été restaurée en 2018 par le Conservatoire du littoral et la commune d'Agde. Les autres bâtiments et l'enclos, en grande partie ruinés, ont été cristallisés pour en conserver la mémoire.

Non loin se trouvent encore les anciens chais à vin du domaine.

LE BAGNAS

679 ha protégés



FOCUS ARCHITECTURAL

LE CHAI VITICOLE

En viticulture, le chai est la plus importante des dépendances dans un vignoble. Il est le lieu où se déroule la vinification et contient les outils nécessaires à l'ensemble des opérations de la transformation du moût (jus de raisin) en vin. L'architecture de ces bâtiments d'aspect très simple est pourtant à la pointe de la technique viticole en Languedoc au début du XX^e siècle. Le nombre de chai et leur taille varient selon l'ampleur du domaine. Ils ont aussi un rôle de stockage des barriques et permettent la surveillance des parcelles de vignes.



CONTACT GESTIONNAIRE :

Communauté d'Agglomération Hérault Méditerranée
Commune d'Agde



Visite libre.