Conservatoire du littoral



Sites de la presqu'île de Giens et des Salins d'Hyères



HYÈRES

LE PROJET POUR LE SITE

Le Conservatoire du littoral acquiert et aménage des espaces naturels du littoral et des rivages lacustres en vue de mettre en valeur les paysages qu'ils constituent et protéger leur richesse écologique et patrimoniale, tout en les rendant accessibles au public. Les terrains du Conservatoire sont ensuite confiés en gestion aux collectivités territoriales, établissements publics ou à des associations.

Le plan de gestion définit le projet pour le site à travers des orientations de gestion partagées entre l'ensemble des acteurs du territoire. C'est un outil de pilotage qui précise les objectifs selon lesquels un site doit être restauré, aménagé et géré.

Élaboré à partir du plan de gestion, ce document propose une synthèse des objectifs à atteindre et présente le projet pour les sites de la presqu'île de Giens et des Salins d'Hyères.

Géré par

Métropole Toulon Provence Méditerranée

Liberté • Égalité • Fraternité
République Française

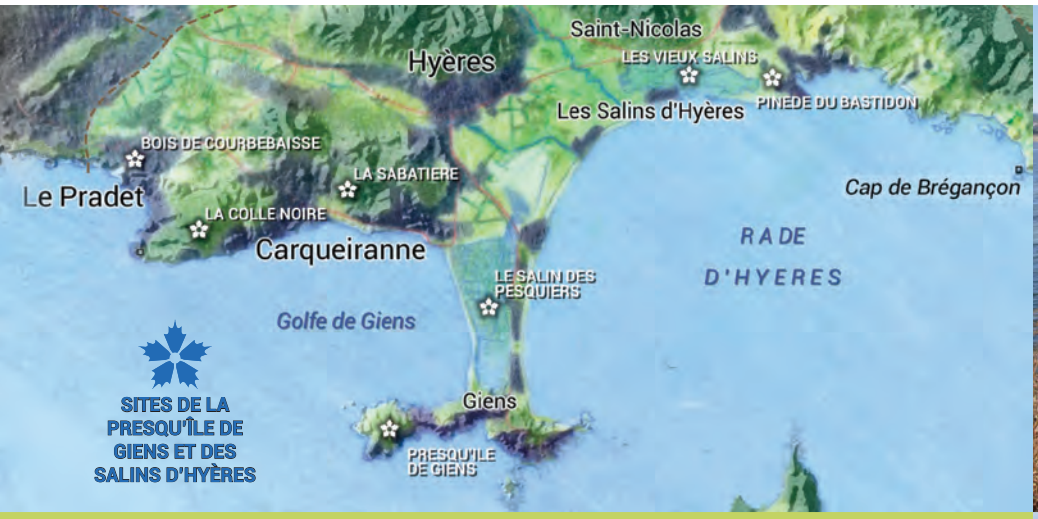
Ministère de la Transition écologique et solidaire

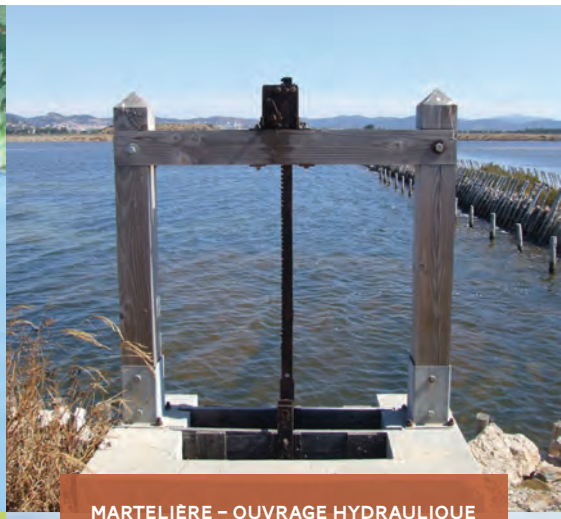
Sites de la presqu'île de Giens et des Salins d'Hyères

Entre végétation méditerranéenne et paysages salicoles, un littoral aux avant-postes du changement climatique.

Sur un territoire emblématique du bassin méditerranéen, les sites de la presqu'île de Giens et des Salins d'Hyères se décomposent en trois grands ensembles distincts : la presqu'île de Giens, les Vieux Salins et le Salin des Pesquiers (deux anciens marais salants).

Le site des Vieux Salins s'étend sur 364 ha à l'est de la commune de Hyères et celui du Salin des Pesquiers couvre 560 ha au sud de la ville. Tous deux reconnus « Zone Humide d'intérêt International RAMSAR », ils constituent des lieux de passage incontournables pour les oiseaux migrateurs. Ces marais hébergent des écosystèmes dépendant d'un subtil équilibre entre eau douce et eau salée. L'accès au public y est fortement limité afin d'éviter le dérangement de l'avifaune. À l'inverse, la presqu'île de Giens accueille des centaines de milliers de visiteurs chaque année. Le site du Conservatoire se compose d'une constellation de parcelles totalisant une surface de 144 ha. Le « sentier du littoral » qui parcourt le secteur offre l'une des plus belles balades méditerranéennes sur 88 km.
Ces territoires côtiers sont fortement soumis au changement climatique avec notamment des phénomènes de recul du trait de côte et des risques de submersion marine.
C'est dans le but de préserver ces patrimoines d'exception que le Conservatoire du littoral a mené des acquisitions dès 1978 sur la presqu'île de Giens et, plus récemment, sur les Salins d'Hyères en 2001, par voie d'expropriation.





MARTELIÈRE – OUVRAGE HYDRAULIQUE

1 213 ha DE PÉRIMÈTRE D'INTERVENTION

1 068 ha DOMAINE PROTÉGÉ

ENVIRON **900 000** VISITEURS PAR AN SUR LA PRESQU'ÎLE DE GIENS

20 000 À 25 000 SUR LES SITES DES SALINS

924 ha DE ZONES HUMIDES D'INTÉRÊT INTERNATIONAL (RAMSAR)

41 HABITATS NATURELS DONT 31 D'INTÉRÊT PATRIMONIAL

321 ESPÈCES D'OISEAUX RECENSÉES

78 ESPÈCES DE FLORE PATRIMONIALE DONT 30 ESPÈCES PROTÉGÉES

20 % DU LINÉAIRE CÔTIER DE LA COMMUNE (HORS ÎLES D'OR)



L'ESPACE NATURE DES SALINS D'HYÈRES 1

Une vision partagée, des objectifs communs

LE PROJET POUR LE SITE

Le projet de site correspond à la vision à long terme du Conservatoire du littoral, des gestionnaires et des partenaires locaux. Il traduit l'ambition des acteurs du site pour l'avenir.

Faire des Salins d'Hyères et de la presqu'île de Giens, des sites références en matière d'adaptation au changement climatique et dont la gestion s'oriente vers une ouverture au public et une gestion maîtrisée de la fréquentation.

LE PLAN DE GESTION

Le plan de gestion identifie les orientations stratégiques définissant la vocation du site et les intentions de gestion. Ces orientations donnent le cap que les acteurs du territoire s'accordent à suivre. Elles n'évoluent pas ou peu avec le temps, contrairement aux objectifs opérationnels qui sont définis pour un pas de temps donné et peuvent être ajustés lors des exercices d'évaluation.

Quatre objectifs stratégiques sont identifiés :

METTRE EN VALEUR LES SITES AUPRÈS DU PUBLIC DANS LE RESPECT DES SENSIBILITÉS ÉCOLOGIQUES EN LIEN AVEC L'OPÉRATION GRAND SITE

L'ensemble des trois sites ayant un fort potentiel touristique, définir une scénographie d'entrée de site est essentiel afin d'assurer une meilleure compréhension des lieux et de ces espaces remarquables.
La connexion de la levée de Saint-Nicolas avec la piste cyclable longeant le nord des Vieux Salins permettra de mieux valoriser l'Espace Nature des Vieux Salins.
Aux Pesquiers, la valorisation de cet ancien site de production de sel et l'aménagement d'un chemin de découverte permettront de répondre à la forte demande locale.
Sur la presqu'île de Giens, l'harmonisation, la lisibilité et la cohérence des cheminements sont à améliorer tout en conservant le caractère naturel du site.
Les ouvrages militaires sont à mettre en valeur et à protéger.

ADAPTER LA GESTION DES SITES AU CHANGEMENT CLIMATIQUE ET AUX PHÉNOMÈNES NATURELS

Une gestion hydraulique des sites des Salins visant à réduire les risques d'inondation est primordiale au vu de la faible altitude des lieux. De plus, la hausse du niveau marin et la survenue d'événements météorologiques exceptionnels, couplés à une érosion littorale, induisent des risques d'intrusion d'eau marine. L'enjeu d'améliorer la résilience des salins appelle une requalification du trait de côte et la recherche d'un fonctionnement plus naturel de la lagune côtière.

PRÉSERVER LES MILIEUX NATURELS ET LES PAYSAGES REMARQUABLES ET MENACÉS EN DÉVELOPPANT LA NATURALITÉ DANS LES MODES DE GESTION

La gestion des Salins d'Hyères tend à se caler, lorsque cela est possible, sur un fonctionnement naturel d'écosystème lagunaire tout en veillant au maintien de la biodiversité. La préservation des zones humides et des espèces patrimoniales associées nécessite également le suivi et l'anticipation des risques de submersion marine et des changements de salinité.
Sur la presqu'île de Giens, le plan de gestion prévoit de maintenir et d'accompagner l'évolution des paysages et de l'état de conservation des habitats naturels.
Cette gestion non interventionniste doit être maintenue et adaptée aux enjeux environnementaux et humains. Un entretien des secteurs spécifiques présentant des risques de départ d'incendie et des actions de lutte contre les espèces indésirables ou invasives sont à poursuivre.

ORGANISER UNE GESTION MUTUALISÉE DES SITES À L'ÉCHELLE DE LA MÉTROPOLE

La gestion des sites est organisée de manière à prendre en compte la globalité des espaces naturels du Conservatoire du littoral et de la Métropole sur son territoire.
Une complémentarité est recherchée dans la gestion des sites en termes de diversité d'accueil mais aussi de mutualisation des moyens.

LE DISPOSITIF DE GESTION

L'intervention foncière menée par le Conservatoire du littoral, couplée aux différents travaux menés par le gestionnaire et/ou le Conservatoire garantit la préservation des milieux et des espèces.
La gestion quotidienne des sites est assurée par la Métropole Toulon Provence Méditerranée ; elle vise à surveiller et à valoriser les patrimoines naturels et culturels, à accueillir le public et à encadrer les activités et les usages.
Le dispositif établi pour la gestion des sites des Salins d'Hyères et de la presqu'île de Giens se compose d'un partenariat entre le Conservatoire, la Métropole, la commune de Hyères et le Parc national du Port-Cros.
Via des accords-cadres réglementés par le Code des Marchés Publics, la délégation régionale de la Ligue pour la Protection des Oiseaux est mandatée pour assurer l'accueil à l'Espace Nature ainsi que des animations à dominante ornithologique. Elle assure aussi les suivis dans ce domaine. L'association de Sauvegarde des Forêts Varoises, association d'insertion, intervient notamment dans le cadre des travaux d'entretien.



FLAMANTS ROSES



LES VIEUX SALINS ET L'ESPACE NATURE 5





PRÉSERVATION DES HABITATS LITTORAUX PAR DES GANIVELLES 4



MISE EN SEL DU SALIN 8



FALAISES DE LA PRESQU'ILE DE GIENS 3



RUINES D'UN PHARE DE DÉFENSE À FLANC DE FALAISE 2



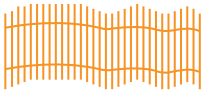
SALINS DES PESQUIERS 7

Les orientations stratégiques définies par le plan de gestion sont déclinées en objectifs opérationnels qui décrivent les actions à mettre en œuvre pour atteindre l'état d'équilibre recherché. Ce plan d'actions est amené à être reconduit, amendé ou modifié en fonction des nouvelles connaissances et des évolutions constatées.



[HISTOIRE]

Si l'arrêt de la production de sel est un fait sur les Salins d'Hyères, cette pratique reste toutefois un héritage culturel et industriel de la commune. La remise en fonction d'une petite unité de production salinière sur le Salin des Pesquiers permettra de faire vivre cette mémoire et de la partager avec le public. Cette production volontairement limitée pourra être valorisée auprès des visiteurs. L'ancien magasin sur les Pesquiers accueillera une exposition permanente qui retracera l'historique des salins, les techniques salinières et la vie des ouvriers saliniers.



[ADAPTATION AU CHANGEMENT CLIMATIQUE]

Pour améliorer la résilience des sites des Salins face aux phénomènes d'intrusion marine et de recul du trait de côte, des actions basées sur des techniques douces de génie écologique sont prévues comme la préservation du récif-barrière de posidonies des Vieux Salins. Ce dernier participe à la protection contre les intrusions marines en réduisant la houle et en limitant les impacts sur le trait de côte. Pour le protéger, des actions de sensibilisation auprès des usagers sont mises en place.

Afin de limiter l'érosion de la plage et du cordon dunaire du site des Vieux Salins, des travaux de restauration du milieu dunaire et de désenrochement permettront de rétablir la naturalité du littoral et de retrouver un fonctionnement sédimentaire plus naturel.

Sur les deux salins, les aménagements hydrauliques de protection et de gestion seront progressivement adaptés aux échanges futurs entre les salins et la mer. Concernant les phénomènes d'inondations, l'amélioration de la circulation hydraulique dans les canaux de ceinture devrait contribuer à faciliter les écoulements. Sur les Vieux Salins, la régulation des niveaux d'eau d'une partie du site permettra de jouer le rôle de bassin de rétention de crue par la régulation des eaux de ruissellement.



[BIODIVERSITÉ]

Les Salins d'Hyères abritent de nombreuses colonies d'oiseaux laro-limicoles patrimoniales et accueillent des espèces migratrices. Afin de maintenir cette biodiversité, une gestion hydraulique adaptée sera poursuivie tout en tentant d'en minimiser les pompages pour privilégier les mouvements d'eau gravitaire et, pour certains bassins, l'évolution libre en relation directe avec la mer afin de favoriser les déplacements de la faune aquatique. Entretenir et réaménager les îlots de nidification afin d'anticiper les éventuelles variations des niveaux d'eau, voire en créant des solutions de replis pour la nidification (grands îlots flottants), participera également à la préservation des populations d'avifaune.

Sur la presqu'île de Giens, les milieux forestiers sont fortement vulnérables au risque d'incendies et connaissent régulièrement des fermetures de massifs en période estivale. Afin de limiter le risque, des débroussaillements sont régulièrement réalisés aux abords des sentiers et pistes fréquentés ainsi qu'au niveau des secteurs périurbains. Les propriétaires privés sont également informés de leur obligation de débroussailler les abords de leur propriété en lien avec le gestionnaire.



[USAGES ET ACCUEIL]

Les salins présentent un potentiel majeur pour le tourisme vert et patrimonial. Des panneaux informatifs aux entrées des sites, l'organisation de circuits en visites libres et accompagnées sont prévus pour leur mise en valeur. Certains bâtiments présentant une valeur patrimoniale seront réhabilités.

Le tympan des Pesquiers, ouvrage hydraulique rare, sera restauré et l'ancien magasin sera doté d'une partie muséographique dédiée à l'histoire du sel.

L'importance de la fréquentation sur la presqu'île de Giens quant à elle, nécessite de requalifier les entrées du site et d'harmoniser les aménagements d'information et de sensibilisation au caractère patrimonial du lieu : valorisation notamment du patrimoine militaire (infrastructures de l'ancien phare photoélectrique par exemple).

Le sentier du littoral de la presqu'île est très attractif, mais il présente de nombreuses difficultés. De nouvelles boucles ont été définies par niveaux de difficulté et d'accessibilité. Ces circuits sont communiqués au public sous différentes formes : panneaux en entrée de site et plaquette.



LE TYMPAN DES PESQUIERS QUI SERVAIT À RELEVER LE NIVEAU D'EAU 6

Le tympan, témoin de l'activité salinière

Le tympan des Pesquiers est le fleuron du patrimoine salinier des Salins d'Hyères. Il se situe au cœur du salin des Pesquiers dans le corps de bâtiment dit « de la grande machine ». Semblant flotter sur l'eau, ces bâtiments sont visibles depuis les routes périphériques très fréquentées.

Véritable nœud hydraulique du système d'irrigation du salin des Pesquiers, le tympan est une noria particulière qui écope l'eau à la base et qui, par un système de pales hélicoïdales ramène l'eau vers son centre et la propulse par son axe qui est creux. Le tympan répond ainsi à la double contrainte des salins - peu de dénivelé mais d'importantes surfaces à irriguer - en élevant l'eau d'une hauteur d'1 m avec un débit conséquent de 3 m^3 par tour de roue. Il y avait à l'origine - depuis 1848 - deux tympans qui alimentaient chacun une partie du salin. Ces roues, présentes sur de nombreux sites saliniers méditerranéens, ont été remplacées par des pompes électriques au cours du XX^{e} siècle. Le tympan des Pesquiers est l'unique représentant français de ces anciennes machines hydrauliques. C'est pourquoi sa restauration est au cœur du projet de valorisation du site auprès du public.

En couverture : Presqu'île de Giens et Salins d'Hyères
Conception graphique et rédaction : otempora.com // Crédits photos : Romain Serre, Olivier Pastor, Frédéric Larrey, TPM, Conservatoire du littoral

RETROUVEZ LES BROCHURES DE LA COLLECTION SUR LE SITE INTERNET

www.conservatoire-du-littoral.fr

ACCÉDEZ À LA BASE DE DONNÉES DES PLANS DE GESTION :

CONTACT

Conservatoire du littoral
Délégation Provence-Alpes-Côte d'Azur
Bastide Beaumanoir 3, rue Marcel-Arnaud
13100 AIX-EN-PROVENCE
Tel : 04 42 91 64 10
paca@conservatoire-du-littoral.fr

En partenariat avec

Métropole Toulon Provence Méditerranée
Ville d'Hyères les Palmiers
Parc national de Port-Cros

Avec l'appui financier de

Région Sud Provence Alpes Côte d'Azur
agence de l'eau Rhône Méditerranée Corse
Le Var Le Département
Natura 2000