



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

*Liberté  
Égalité  
Fraternité*

Conservatoire du  
**littoral**



E. Le Comec

# Bretagne

Île Vierge, Finistère

## RAPPORT D'ACTIVITÉ 2021



Le Conservatoire du littoral poursuit activement, en concertation avec les collectivités locales, sa politique foncière en vue de la sauvegarde des sites, des paysages et des milieux naturels littoraux. Au 31 décembre 2021, il aura acquis en Bretagne près de 12 000 ha (dont 2140 ha sur le domaine public maritime) répartis sur les 148 périmètres d'intervention, représentant environ un tiers des superficies totales des sites validés (29 500 ha).



MARAI  
SAINT-ELOI (56)

# SAUVEGARDER

## Une protection foncière active en Bretagne

### MISE EN ŒUVRE DE LA STRATÉGIE 2015-2020

Depuis l'actualisation de la stratégie foncière en 2015, soit sur une période de 7 ans, le Conservatoire du littoral a étendu ses périmètres d'intervention sur 3760 ha et intégré à son patrimoine protégé 4000 ha (dont 2000 ha sur le Domaine Public Maritime). Cette progression est marquée par une dynamique spécifique sur les baies «algues vertes», dans le cadre de la convention signée en 2015 avec l'Etat pour l'accélération de la maîtrise foncière publique sur celles-ci, se caractérisant par la validation de périmètres pour 1900 ha et l'acquisition de 410 hectares définitivement protégés.

### BILAN DE L'ANNEE 2021

#### De nouveaux périmètres

La validation de nouveaux périmètres par le conseil d'administration a porté sur quatre sites, pour une superficie totale de 286 ha : vallée du Vau Madec (39 ha) et vallées de l'Ic et du Ponto (115 ha) à Binic-Etables ; vallées du Lapic et du Pontelour à Locquirec (48 ha) ; Landes de Lotour à Riantec (110 ha).

#### Principales caractéristiques des acquisitions réalisées

- En Ile-et-Vilaine (5 actes, 2 ha, 11 000 €), elles sont essentiellement concentrées sur la pointe de la Varde à Saint-Malo, suite à l'animation foncière engagée en 2020.
- Dans les Côtes d'Armor (68 actes, 125 ha, 547 000 €), elles sont ventilées

sur plusieurs sites et liées en particulier à la vente de nombreuses parcelles par le conseil départemental au Conservatoire. Acquisitions dominantes sur l'estuaire du Trieux (17 ha), les falaises du Goëlo (24 ha) et marquées par l'animation foncière sur les baies «algues vertes» : baie de Saint-Brieuc (28 ha), baie de la Fresnaye (13 ha), dans l'estuaire du Douron (17 ha).

- Dans le Finistère (47 actes, 48ha, 456 200€) : le Conservatoire du littoral a fait l'acquisition de nombreuses parcelles du conseil départemental afin de rationaliser la gestion des espaces naturels sensibles sur le département.
- Dans le Morbihan (24 actes, 110 ha, 740 000 €) : zones humides des marais de Séné (66 ha), marais de Penerf (2,50 ha), marais de St-Eloi (22 ha), rives du Vincin (5 ha), dunes du Mat Fenoux à Plouhinec (6 ha).

#### De nouvelles propriétés

En 2021, 285 hectares ont été inclus dans le domaine du Conservatoire en Bretagne (144 actes) ; ces acquisitions ont mobilisé la somme 1,8 M €.

### LES BAIES PRIORITAIRES : LE RENOUVELLEMENT DE LA MISSION POUR 3 ANS

Le renouvellement de la convention signée avec l'Etat depuis 2015, en faveur de l'accélération de la maîtrise foncière sur les baies algues vertes, est intervenu en septembre 2021 pour trois ans. Il permet de renforcer et d'étendre les actions menées sur les sites concernés, tant du

# 285 ha

supplémentaires en Bretagne, sous la protection du Conservatoire du littoral en 2021

# 1.8

MILLIONS  
D'EUROS

mobilisés en 2021 pour les acquisitions dans les 4 départements.

# 144

ACTES SIGNÉS  
EN 2021

point de vue foncier, par l'extension des périmètres et des acquisitions, que de celui relatif à la gestion agricole, par la concertation avec la profession et la mise en place d'un conventionnement adapté avec les exploitants.

Le bilan de l'action foncière 2015-2021 sur les baies «algues vertes» atteint un total de 410 ha acquis, auxquels s'ajouteront 210 ha à l'issue de la signature des 200 actes en cours de traitement. Ceci portera donc à 1110 ha les propriétés du Conservatoire sur ces secteurs prioritaires, soit un tiers des périmètres validés à ce jour.



# GÉRER

Dans le cadre de sa mission de propriétaire, la délégation Bretagne du Conservatoire du littoral a réalisé en 2021, sur les 146 sites naturels littoraux bretons sur lesquels il intervient, près de 175 opérations pour un montant d'environ 1,3 M€.

## Chiffres des investissements

### PLANS DE GESTION ET ÉTUDES

En s'appuyant sur l'expertise de prestataires extérieurs, et en lien très étroit avec les gestionnaires concernés, la délégation a œuvré à l'avancement de la réalisation de 14 documents de planification de l'aménagement et de la gestion, de documents de connaissance des sites et de leur fonctionnement, pour environ 102 000 €. Parmi ces documents, citons les deux plus emblématiques qui verront bientôt leur publication : le document unique de gestion du Mor Braz (co-piloté par le Conservatoire, avec l'OFB et la Dréal) ainsi que le plan de gestion de la Baie du Mont-St-Michel, qui couvre deux sites et un peu plus de 1 000 ha d'espaces naturels propriétés du Conservatoire du littoral.

### TRAVAUX TERRAINS ET BÂTIMENTS

En 2021, l'équipe de gestion du Conservatoire a engagé près de 155 opérations de travaux sur les bâtiments ou sur les terrains naturels pour un montant approximatif de 970 000 € ; cette dépense d'investissement se décompose en :

- **Travaux sur les bâtiments :**  
300 000 € répartis sur 50 opérations distinctes.
- **Travaux sur les terrains naturels :**  
600 000 € répartis sur 90 opérations distinctes.
- **Démolitions :**  
65 000 € sur une quinzaine d'opérations.

En décembre 2021, en Bretagne, le Conservatoire du littoral protège près de 11,7 % du linéaire côtier

# 12 000 ha

répartis en **148**  
SITES NATURELS



BAIE DU MONT-SAINT-MICHEL (35)

M. Mary

## Formation des personnels

### STAGE DES AGENTS GESTIONNAIRES

Comme chaque année en mai, a eu lieu la rencontre régionale annuelle des agents du littoral, employés par les structures gestionnaires des terrains du Conservatoire du littoral. Organisée par la délégation en lien avec un prestataire extérieur (L'Agence Nature), cette session eu lieu en Pays Léonard (29), sur les sites de Penn Ar C'hleguer (Jardin Georges Delasselle, sur l'île de Batz), des Dunes de Keremma et de la Pointe de Perharidy. Le principe de ces journées est de fédérer les techniciens en charge de la gestion d'espaces naturels littoraux de Bretagne et de créer des liens opérationnels entre toutes les équipes de gestion du littoral breton. Cette année, cette session de travail a rassemblé 53 personnes, qui ont réfléchi ensemble sur le thème de l'accueil « L'accueil du public sur les sites du Conservatoire du littoral », avec comme sujets de réflexion sous tendus les éléments suivants : Qu'est-ce que l'accueil du public sur les terrains du Conservatoire du littoral et plus largement dans un espace naturel ? Quel est le rôle

## Taxe Passagers Maritimes

La délégation Bretagne touche le montant annuel de la TPM, et le reverse intégralement aux gestionnaires des sites insulaires, pour la réalisation d'opérations de gestion sur les propriétés de l'établissement. En 2021, cela a représenté

# 205 000 €

qui sont revenus aux six îles éligibles.

de l'agent du littoral sur ce sujet ? Quels avantages pour le gestionnaire et le Conservatoire ? Comment faire « vivre » le patrimoine, matériel et immatériel ? Quelles compétences sont nécessaires ? Quels partenariats est-il possible d'engager pour développer cette action ? A travers un atelier de réflexion et des retours d'expérience, les participants ont réfléchi aux actions qui peuvent être engagées localement. Cette thématique large couvre aussi bien le contact avec les usagers que les visites organisées, encadrées. Une facette du métier d'agent du littoral omniprésente dans leur quotidien.



# VALORISER

## Les évènements majeurs de l'année



VISITE MINISTÉRIELLE  
À SAINT-MALO (35)



8 janvier

### VISITE D'ANNICK GIRARDIN, MINISTRE DE LA MER A SAINT-MALO

Annick Girardin, ministre de la mer, s'est rendue à Saint-Malo et à la pointe de la Varde, protégée par le Conservatoire du littoral et ses partenaires, pour annoncer l'opération sentier littoral intitulée «la France vue mer» intégrée au plan de relance.

12 et 13 avril

### VISITE D'AGNES VINCE A LA DELEGATION BRETAGNE

La directrice du Conservatoire est venue rencontrer l'équipe de la délégation Bretagne et visiter plusieurs sites : Sillon de Talbert, Gwin Zegal, Fréhel et Lancieux. A cette occasion elle a lancé officiellement le guide *la Bretagne entre Terre & Mer*. Belles Balades éditions et le Conservatoire du littoral ont, en effet, publié un guide comprenant 32 balades sur les plus beaux rivages de la Bretagne préservés par le Conservatoire du littoral.

GWIN ZEGAL (22)



VISITE MINISTÉRIELLE  
À TREGUNC (29)

29 avril

### VISITE DE BARBARA POMPILI, MINISTRE DE LA TRANSITION ÉCOLOGIQUE

Barbara Pompili, ministre de la Transition écologique, s'est rendue à la maison du littoral de Tregunc (29) qui avait été ravagée par un incendie en 2019. La ministre a assuré que le projet de reconstruction du bâtiment et de requalification de l'accueil des publics (stationnement, cheminements, valorisation des paysages) bénéficiera de fonds dans le cadre du plan France Relance. La visite s'est prolongée par une présentation de l'opération nationale de préservation de la biodiversité littorale intitulée «Attention, on marche sur des oeufs» et la ministre a pris le temps d'observer des Gravelots à collier interrompu.







**VISITE MINISTÉRIELLE  
À PEN MANÉ (56)**

**30 avril**

**VISITE D'ANNICK GIRARDIN, MINISTRE DE LA MER,  
DANS LE CADRE DE FRANCE VUE SUR MER**

Annick Girardin, ministre de la Mer, a été accueillie sur le site du marais de Pen Mané (Locmiquélic -56). Christian Danilo, garde du littoral, Camille Blot, chargée de mission et Didier Olivry, délégué de rivages Bretagne, lui ont présenté le résultat de 4 années de travaux : aménagement de 4 km de sentiers de découverte du site dont une boucle de 1,5km et d'une plateforme d'observation accessibles aux personnes à mobilité réduite (PMR). La ministre a rappelé les engagements de

l'État et des collectivités locales pour l'accès des handicapés aux espaces publics et a félicité l'ensemble des partenaires pour cette réalisation exemplaire. Elle a également vivement encouragé la mise en œuvre du projet présenté par les élus et porté par la commune en partenariat avec le Conservatoire, consistant à réaliser dans les années à venir, la continuité de la boucle PMR pour relier le marais et le port de Pen Mané au centre de Lorient par voie navigable.

**7 mai**

**INAUGURATION D'UN SENTIER  
D'INTERPRETATION SUR L'ÎLE DE SEIN**

En partenariat avec EDF et la mairie de Sein, le Parc naturel régional d'Armorique (PNRA) et le Conservatoire du littoral ont réalisé une opération de restauration d'un chemin-digue en pierres sèches sur l'île de Sein afin de créer un sentier sur le secteur nord de l'île et d'offrir ainsi aux visiteurs une balade riche en découvertes.



**RESTAURATION  
D'UN CHEMIN-DIGUE  
SUR L'ÎLE DE SEIN (29)**

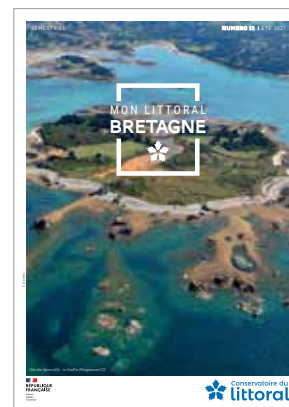


**RENCONTRE ANNUELLE  
DES AGENTS DU LITTORAL  
À SAINT-POL-DE-LÉON (29)**

**17 & 18 mai**

**RENCONTRE ANNUELLE DES AGENTS  
DU LITTORAL**

Une cinquantaine de gardes et agents du littoral venus de tout le littoral breton se sont réunis à Saint-Pol-de-Léon (nord Finistère) pour leur rencontre annuelle. Au cœur de leurs travaux : l'accueil du public sur les sites naturels du Conservatoire du littoral.



Une lettre d'informations «Mon littoral Bretagne» a été publiée au printemps. Elle rend compte de l'actualité de la délégation pour les élus, les partenaires et le public.

# VALORISER

## Les évènements majeurs de l'année

### 25 mai LANCEMENT DE L'OPERATION « ATTENTION ON MARCHÉ SUR DES ŒUFS » DANS LA BAIE DU MONT-SAINT- MICHEL

La sous-préfecture, le Conservatoire du littoral, l'Office français de la biodiversité, les collectivités locales et les associations environnementales se mobilisent pour protéger les oiseaux de bord de mer dans la baie du Mont-Saint-Michel. L'opération a été lancée à Hirel.



OPERATION  
«ON MARCHÉ  
SUR DES ŒUFS»



INAUGURATION DES  
TRAVAUX À KERLOC'H  
GWEN (29)

### 24 JUIN INAUGURATION DES TRAVAUX DE DESARTIFICIALISATION DU CAMPING DE KERLOC'H GWEN

Propriétaire en 2016 de nouvelles parcelles sur le site du Polder de Combrit, le Conservatoire du littoral a engagé des travaux de renaturation de cette zone humide en septembre 2020, par la démolition de l'ancien camping de Kerloc'h Gwen. L'inauguration du site a permis de mettre en lumière la réussite de cette désartificialisation.



**3 septembre**  
**INAUGURATION DES TRAVAUX**  
**DE RESTAURATION**  
**DU PHARE DE L'ÎLE VIERGE**

Les travaux de restauration du phare de l'île Vierge, débutés en septembre 2018 ont duré près de 3 ans dans des conditions souvent difficiles en raison des marées et des aléas de la météo et de la crise sanitaire. La maîtrise d'ouvrage des travaux a été assurée par la Communauté de communes du Pays des Abers.



INAUGURATION DES TRAVAUX  
 DE RESTAURATION DU PHARE  
 DE L'ÎLE VIERGE (29)



REMISE DE LA DOTATION IMPACT  
 ENVIRONNEMENTAL POUR LA  
 RESTAURATION DU SEMAPHORE  
 DU GROGNON - ILE DE GROIX (56)

**16 novembre**  
**REMISE OFFICIELLE DE LA DOTATION**  
**IMPACT ENVIRONNEMENTAL**  
**DE LA FONDATION DU PATRIMOINE**  
**AU CONSERVATOIRE DU LITTORAL**  
**POUR LA RESTAURATION**  
**DU SÉMAPHORE DU GROGNON**  
**(GROIX – 56)**

Piloté par le Conservatoire du littoral en lien avec la mairie de Groix, le projet consiste à restaurer l'ancien sémaphore du Grognon, construit au début du XIX<sup>e</sup> siècle, situé sur la côte sauvage de l'île, pour y accueillir le Conservatoire de l'abeille noire. Les travaux envisagés permettront de restaurer le bâtiment d'origine et d'y aménager le Conservatoire et le rucher pédagogique : restauration de la charpente en bois pour accueillir une nouvelle couverture en ardoises, reprise des maçonneries, restauration des menuiseries en bois et travaux d'aménagement intérieur.

**17 novembre**  
**CONSEIL DE RIVAGES BRETAGNE-PAYS DE LA LOIRE & SIGNATURE**  
**DES CONVENTIONS DE GESTION AVEC LORIENT AGGLOMERATION**

Le Conseil de rivages s'est tenu le 17 novembre à la maison de l'Agglomération à Lorient. Claire Hugues a été élue présidente du Conseil de rivages et Daniel Le Cuffé vice-président. A la suite de la séance plénière, l'ensemble des membres du conseil ont visité le marais de Pen Mané, exemple de site naturel en milieu urbain.

La convention cadre de coordination de gestion et la convention de gestion pour les 3 sites – anse de Kerguelen, littoral Lorientais et rives de la Laïta ont été signés à cette occasion par Agnès Vince, directrice du Conservatoire du littoral et Armelle Nicolas, vice-présidente chargée de l'environnement à Lorient Agglomération.



CONSEIL DE RIVAGES





E. Le Corre

Gwin Zegal - Plouha (22)

## CONTACT

DÉLÉGATION BRETAGNE  
Port du Légué • 8, quai Gabriel-Péri • BP 6047 • 22194 Plérin Cedex  
Tél. : 02 96 33 66 32 (Standard) • Fax : 02 96 33 85 45 • [bretagne@conservatoire-du-littoral.fr](mailto:bretagne@conservatoire-du-littoral.fr)

 Conservatoire du  
**littoral**  
[www.conservatoire-du-littoral.fr](http://www.conservatoire-du-littoral.fr)